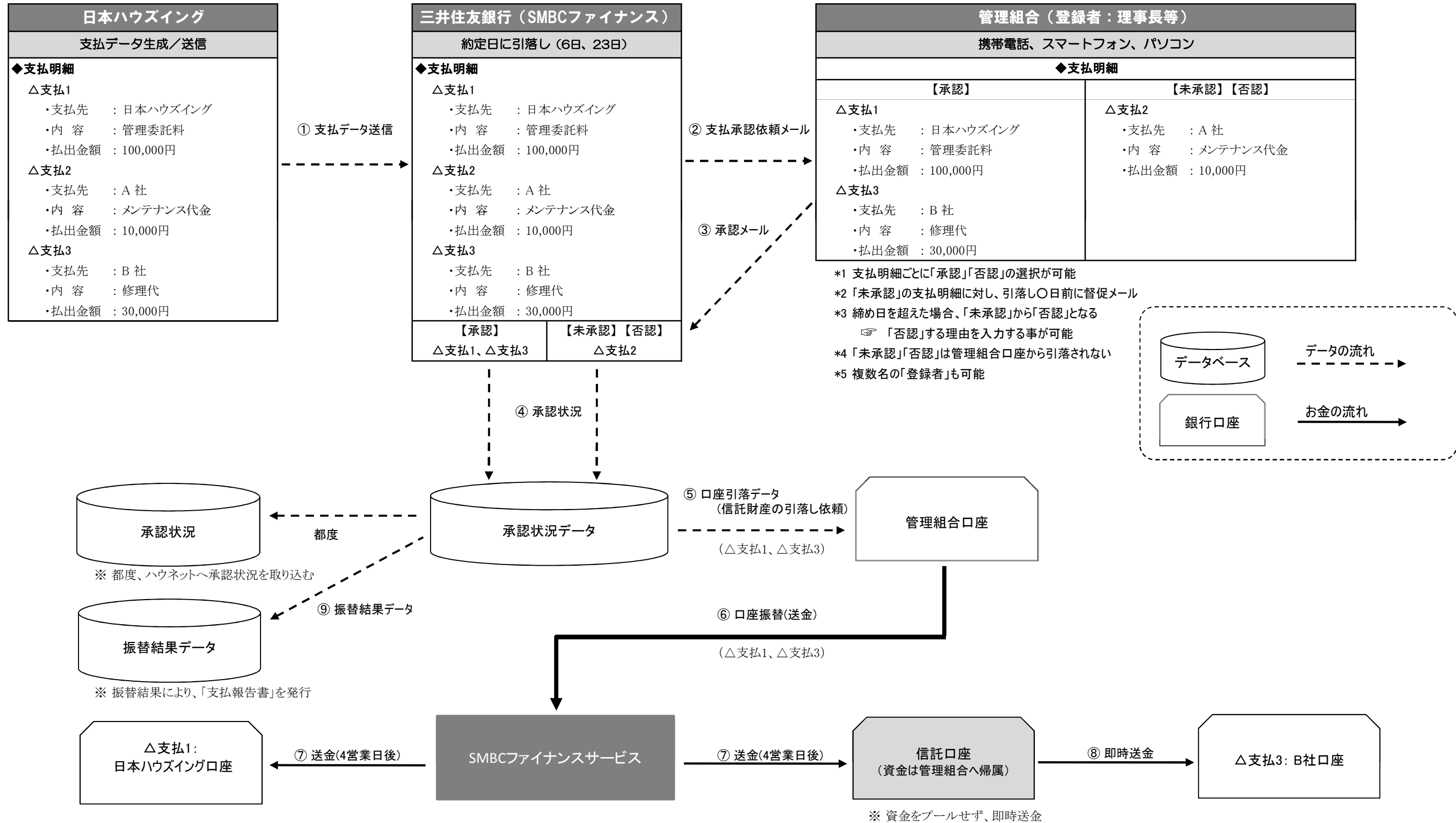


# スマート承認サービスについて

## 【スマート承認サービスのフロー】



## 【運用概略】

- 日本ハウズイングで支払データ生成/送信を行う
- 集金代行会社(SMBC)より、管理組合(理事長等)へ「承認依頼メール」が通知される  
 ※ 支払明細ごとに「承認」、「否認」の選択が可能  
 ※ 「否認」を選択した場合は、理由を入力する事も可能
- 管理組合(理事長等)より、「承認メール」を返信する
- 集金代行会社(SMBC)により、承認状況が管理される  
 ※ 都度、日本ハウズイングで承認状況を取り込み、ハウネットで状況把握が可能
- 集金代行会社(SMBC)により、管理組合口座へ口座引落データを送る
- 約定日にあわせて管理組合口座に対して口座引落を行う
- 管理組合口座より「信託口座」と「日本ハウズイング口座」へ資金が送金される
- 「信託口座」へ移動された資金は、即時、支払先へ送金される
- 日本ハウズイングにて、「口座振替結果」を受信し、管理組合あてに「支払報告書」を発行する